

Bauernhaus «Im Kirchbrunnen» Rümlang

Denkmalgeschütztes Gebäude in Holzbauweise, sorgfältiger Umbau mit Umnutzung/Modernisierung und Ertüchtigung der bestehenden Bausubstanz an die heutigen Bedürfnisse, Erweiterung mit einem Ökonomie- und Neubauteil



Das im Dorfkern zentral gelegene alte Bauernhaus «Im Kirchbrunnen» wurde mit viel Liebe zum Detail saniert und modernisiert. Dank des Erhalts der alten Holzkonstruktion bleibt der Charme des Bauernhauses vorhanden. Der bestehende Altbau wurde mit einem Ökonomie- und Neubauteil ergänzt. Alle drei Gebäudeteile haben einen separaten Innenausbau sowie unterschiedliche Grundrisse.

Die bestehende Tragstruktur wurde belassen und angemessen ertüchtigt. Die Geschossdecken wurden zur Einhaltung der Anforderungen an die Statik, Gebrauchstauglichkeit und den Schall- und Brandschutz zu Holz-Beton-Verbunddecken ertüchtigt. Der Dachaufbau wurde insbesondere schallschutztechnisch ertüchtigt aufgrund der Nähe zum Flughafen.



Beitrag der B3
Holzbauingenieur
Brandschutzingenieur

Bauherrschaft
Elektrizitätswerk Rümlang

Architektur
BUREGA Architekten GmbH,
Rorbas

Unternehmungen
Holzbau: Schlatter Holzbau AG,
Oberglatt

Ausführung
2016 - 2019

Kosten
CHF 5.9 Mio.

Fotos
Ivan Suta