

H1 Zwhatt Regensdorf

Wohn- und Gewerbehochhaus in Holz-Hybridbauweise



Das aus einem Studienauftrag siegreiche Hochhausprojekt H1 setzt auf Holz. Der Sockel nimmt überwiegend gewerbliche Funktionen auf, die Hauptnutzung ist Wohnen. Ab dem 3. Obergeschoss ist das Tragwerk in sichtbarer Holz- bzw. Holz-Beton-Verbundbauweise mit Stabbuche konzipiert, die Sockelgeschosse und der Erschliessungskern in Massivbauweise. Die Fassadenelemente in Holzrahmenbauweise weisen eine in die Brüstungsverkleidung integrierte Photovoltaikanlage mit farbbeschichteten Solarmodulen auf.

So wird im Vergleich zu einem Massivbau in der Tragkonstruktion rund 20% oder 670 Tonnen CO₂ im Lebenszyklus des Hauses von 60 Jahren eingespart. Der nachwachsende Rohstoff sorgt zudem für eine höhere Behaglichkeit und Raumluftqualität und eine reduzierte Bauzeit.

Auszeichnungen

Holcim Awards Acknowledgement 2023 Europe

Beitrag der B3
Holzbauingenieur
Brandschutzingenieur (QSS 3)

Phasenbeteiligung
Wettbewerb, Phase 31 bis 53

Bauherrschaft
Anlagestiftung Pensimo, Zürich

Architektur
Boltshauser Architekten AG,
Zürich

Ausführung
2022 - 2025