

Wohn- und Werkhaus WERK 11

Biel

In Biel wurde ein baufälliges Wohn- und Gewerbehaus durch ein neues Gebäude mit wenig Technik und multiflexiblen Räumen ersetzt.



Beitrag der B3
Holzbauingenieur

Phasenbeteiligung
Phase 31 bis 53

Bauherrschaft
WOW Immobilien AG, Biel

Architektur
Bart & Buchhofer Architekten
AG, Biel

Weiteres Planungsteam
Holzbauunternehmung:
schaerholzbau ag

Ausführung
2021

Kosten
CHF 7 Mio.

Fotos
© Linus Balthasar Bart

Der weitgehend in Skelettbauweise geplante Holzbau mit großzügigen Lauben auf den Längsfassaden und Raumhöhen von mindestens 3 m im Licht - verspricht Nachhaltigkeit. Mit der technisch einfachen, langlebigen und ökologischen Konstruktion sowie der flexiblen Struktur können vielfältige Nutzungsbedürfnisse von heute und morgen abgedeckt werden. Der industrielle Charme der Räume wird maßgeblich durch die strukturellen Qualitäten der sichtbar belassenen Holzstützen und -träger bestimmt. Das Haus bietet Raum und ein inspirierendes Klima für Jungunternehmer, Start-UPS, Macher und Künstler, die mehr wollen als ein konventionelles Arbeitsumfeld. Für den informellen Austausch untereinander - Atempausen und Gedankenblitze - treffen sie sich an der Bar im Werkkaffee, auf den großzügigen Lauben oder im Garten zur kleinen Schüss.

Das zentral gelegene Haus ist weit mehr als ein traditionelles Mietobjekt. Es ist ökologisch, flexibel, großzügig und durchmischt.

